

प्रेषक,

सुभाष कुमार,  
प्रमुख सचिव,  
उत्तराखण्ड शासन।

सेवामें,

जिलाधिकारी,  
नैनीताल।

राजस्व अनुभाग-2

देहरादून: दिनांक 13 मार्च, 2009

**विषय:-**ग्राम पंचायत देवला तल्ला विकास खण्ड हल्द्वानी, नैनीताल में ग्राम सभा देवला तल्ला पंजाया में स्थित भूमि को पंचायत घर के नव निर्माण हेतु भूमि उपलब्ध कराये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक आपके पत्र सं०-ज्ञाप/11-खाम, दिनांक-25.06.08 के सन्दर्भ में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि श्री राज्यपाल महोदय ग्राम पंचायत देवला तल्ला विकासखण्ड हल्द्वानी जिला नैनीताल में ग्राम सभा देवला तल्ला पंजाया में स्थित भूमि कुल रकबा 0.016 है० जो खसरा संख्या-167 में स्थित है एवं वर्तमान में बंजर में वर्ग-5(3)ड में दर्ज अभिलेख है, को वित्त अनुभाग-3 के शासनादेश संख्या-260/वित्त अनुभाग-3/2002 दिनांक 15-02-02 के प्राविधानों के अन्तर्गत पंचायती राज विभाग उत्तराखण्ड को निम्नलिखित शर्तों के अधीन निशुल्क हस्तान्तरण की अनुमति सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं।

- 1- भूमि पर कोई धार्मिक अथवा ऐतिहासिक महत्व की इमारत न हो।
- 2- जिस परियोजना के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है वह एक अनुमोदित परियोजना हो और उसके लिए शासन से सहमति प्राप्त हो चुकी है।
- 3- हस्तान्तरित भूमि यदि प्रस्तावित कार्य से भिन्न प्रयोजन के लिए उपयोग की जाये तो उसके लिए मूल विभाग से पुनः अनुमोदन प्राप्त करना होगा।
- 4- यदि भूमि की आवश्यकता न हो या 3 वर्षों तक हस्तान्तरित भूमि प्रस्तावित कार्य के लिए उपयोग में नहीं लायी जाती है तो वह मूल विभाग में स्वतः ही निहित हो जायेगी।
- 5- जिस प्रयोजन हेतु भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उससे भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु किसी अन्य व्यक्ति, संस्था, समिति अथवा विभाग आदि को मूल विभाग की सहमति के बिना हस्तान्तरित नहीं की जायेगी।

- 6- जिस प्रयोजन हेतु भूमि आवंटित की जा रही है उसकी पूर्ति के उपरान्त यदि भूमि अवशेष पड़ी रहती है, तो मूल विभाग को उसे वापस लेने का अधिकार होगा।
- 7- प्रश्नगत भूमि पर वन संरक्षण अधिनियम लागू होने की दशा में भूमि के उपयोग का परिवर्तन तभी अनुमत्त होगा, जब उक्त अधिनियम के अन्तर्गत नियत प्राधिकारी से अनुमति प्राप्त कर ली जायेगी।  
कृपया तदनुसार आवश्यक कार्यवाही करने का कष्ट करें।

भवदीय,


/  
(सुभाष कुमार)  
प्रमुख सचिव।

पृ०प०संख्या- 22 /समदिनांकित/2009

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

- 1- सचिव पंचायती राज विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
- 2- निदेशक, एन०आई०सी० सचिवालय।
- 3- प्रभारी मीडिया केन्द्र सचिवालय।
- 4- गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

  
(संतोष बडोनी)  
अनु सचिव।